

Negen aaneengesloten koppel-woningen te Londerzeel “ Kruishoeve “

STEDENBOUWKUNDIG

Een aaneengesloten halfopen bebouwing is ontworpen als overgang tussen de alleenstaande woningen buiten de Vlabo-verkaveling en het omsloten kerngebied. Door een minimum perceelsbreedte verkrijgen we een rationeel grondgebruik. Het dieper plaatsen van de carport reflecteert de vrije zijbouwstroken langs de overkant van de straat.

De keuze voor lessenaarsdaken met hun nok loodrecht op de straat staat in relatie met de vorm van de tegenoverliggende percelen.

BOUWKUNSTIG

De dakhellingen doen een levendig ritme ontstaan. Aan de randen betrachten we een samenspel met de directe omgeving; rechts vormen we een ‘poort’ samen met een ander project en links een afbouw naar een tuin. Naast het traditioneel materiaalgebruik bepalen hedendaagse materialen (zoals metaal, ceder, glasbouwstenen en profielglas) het moderne karakter van de woning.

De ruimtebeleving van de woning situeert zich ter hoogte van de vide in de hall.

Het gelijkvloers is zo open mogelijk ontworpen en de leefruimte voldoende groot zodat de bewoner die kan inrichten naar eigen behoeften.

BOUWKUNDIG

Het rationeel ruimtegebruik en een zeer eenvoudige bouwkundige structuur beheersen de kostprijs. Centraal worden alle leidingen (toe- en afvoerleidingen van sanitair water, rook- en verluchtungskanalen,...) in een koker geplaatst. Tegen de gemene muur worden de functionele ruimtes ingeplant die een buffer vormen voor de aangebouwde buur.

Architect Luc Van de Steene